Protokoll 2022-12-23

Extra styrelsemöte Årehus AB

Tid och plats: måndag den 23 december 2022, kl. 10:00-11:00, i Järpen samt via teams.

Närvarande: Mikael Sundman (styrelseordförande), Staffan Olofsson, Maths Larsson, Thomas Hägg, Anna-Karin Lundmark.
Övriga närvarande: Christian Jelbring adjungerad, Bengt Rådman adjungerad.

§ 1 Val av justerare

Mikael Sundman förklarade mötet öppnat. Staffan Olofsson och Thomas Hägg valdes att justera protokollet.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Styrelsen godkände dagordningen.

§ 3 Beslut om extra konsultinsats för tiden 23 december till och med den 28 februari 2023

Vid sammanträde den 15 december 2022 beslutade styrelsen att uppdra till VD att anlita Bengt Rådman att ansvara för hanteringen av alla förfrågningar om handlingar rörarande Årehus och Årehus intressebolag och så länge som behovet föreligger.

VD har 40 outtagna semesterdagar samt en väldigt hög arbetsbelastning. Ett förhållande som förelegat under en väldigt lång tid. För att avlasta VD och för att möjliggöra uttag av innestående semester beslutar styrelsen att uppdra till Thomas Hägg och Staffan Olofsson att slutförhandla och teckna avtal med Bengt Rådman Fastighetskonsult AB. Uppdraget omfattar, förutom ovan beskrivna hantering av handlingar och frågor kring Årehus med intressebolag, att Bengt Rådman under tiden till och med den 28 februari 2023 har ett särskilt uppdrag att bevaka och driva fram större projekt (främst projekt Brolägdan och Centrumhus i Åre) under avtalsperioden.

§ 4 Pressmeddelande

Med anledning av den polisanmälan som Moderaterna i Åre gjort mot enskilda tjänstepersoner samt styrelseordförande i Årehus AB föredrog Mikael Sundman ett utkast till pressmeddelande i vilket Årehus styrelse kommenterar och ger sin syn på den uppkomna situationen. Styrelsen beslutar att skicka ut bifogat pressmeddelande till lokala medier så snart som det bara är möjligt.

Pressmeddelande

Årehus är ett helägt dotterbolag till Åre kommun som arbetar med samhällsutveckling för framtidens bygd. Vårt uppdrag är att skapa förutsättningar för människor att bo och verka i kommunen, att möjliggöra inflyttning och tillväxt genom att bygga och förvalta skolor, förskolor, äldreboenden och andra kommunala verksamhetslokaler, bostäder och hyresrätter.

Årehus har genomfört flera stora och framgångsrika projekt de senaste åren och ligger nu i startgroparna för ytterligare uppmärksammade projekt som kan lösa en del av bostadsbristen som hämmar utvecklingen i såväl Åredalen som andra delar av Åre kommun.

Det är med stor förvåning som Årehus styrelse nu nås av nyheten att bolagets ledning polisanmälts av politiker från Moderaterna i Åre kommun. Vi ser allvarligt på anklagelsen men är samtidigt trygga i vetskapen att Årehus är ett välskött och välgranskat bolag som årligen genomlysts av en av Sveriges ledande revisionsbyråer. Bolaget har dessutom genomgått en skatterevision nyligen och har även en av Åre kommun tilldelad lekmannarevisor samt övervakas via den uppsiktsplikt som kommunstyrelsen fortlöpande har över verksamheten.

- Det förvånar oss att samma personer som valt att avstå Årehus inbjudningar till möten där vi kunnat räta ut frågetecknen, nu väljer att polisanmäla och skapa oro i företaget två dagar innan julafton.

- Vi välkomnar granskning, som kommunägt bolag faller vi under offentlighetsprincipen, och vi ska vara transparenta med allt som inte är personalärenden eller affärshemligheter. Vi har inget att dölja och ser inte heller någon anledning att tvivla på att våra kontrollsystem fungerar.

Styrelsen i Årehus AB

Mikael Sundman (VV), ordförande
Staffan Olofsson (C)
Thomas Hägg (S)
Anna-Karin Lundmark (C)
Maths Larsson (S)
Christian Jelbring, Åre kommun